

# Unsere Top-Konditionen Baufinanzierung

(Stand 27. Juli 2020)

Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins
variabel	<b>2,50%</b>	2,76%
5 Jahre	<b>0,37%</b>	0,42%
10 Jahre	<b>0,40%</b>	0,43%
15 Jahre	<b>0,62%</b>	0,64%
20 Jahre	<b>0,82%</b>	0,84%
30 Jahre	<b>1,17%</b>	1,19%

Die Zinsangebote gelten für Darlehen bis 50% des Beleihungswertes bei Kauf von überwiegend wohnwirtschaftlich genutzten Objekten, Absicherung über erstrangige Grundschuld, Darlehen ab 200.000,- Euro, 100% Auszahlung, für unselbstständig tätige Antragsteller  
Angabe des anfänglichen effektiven Jahreszinses nach PAngV, anfänglich 2% Tilgung p.A. zuzüglich ersparter Zinsen

#### Weitere Darlehensbedingungen:

3 Monate bereitstellungszinsfreie Zeit , ab dem 4.Monat 0,25% p.M.  
5% Sondertilgungsoption p.a. kostenlos  
Zins- und Tilgungsverrechnung monatlich nachschüssig  
Keine Kontoführungsgebühren  
Keine Schätzgebühren  
Keine Bearbeitungsgebühren  
Keine Teilvalutierungszuschläge